

ПРОТОКОЛ № 20

засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища

Зеленодольської міської ради VIII скликання

м. Зеленодольськ

24 серпня 2023 року

Початок: 14год.30 хв

Зала засідань

Закінчення: 15год.45хв.

Присутні на засіданні :

Тупіконь А.В. - секретар комісії,

члени комісії : Магдін Є.М.- голова комісії; Мазка В.М.,

Присутні:

Алексєенко А.О., Чепурко Н.М.; представник ПСП «Колос»- Погребняк В.Л.

Відсутній Хало М.Г. – голова комісії, Антоненко Н.О.

Слухали : Тупіконя А.В. про затвердження порядку денного

Вирішили : погодити запропонований порядок денний.

Голосували: «За»- 3, «проти»-0, «утримались»-0

ВИСТУПИЛИ: Чепурко Н.М.—головний спеціаліст з земельних питань

Про розгляд заяви

Розглянувши заяву реєстраційний номер 145015-003601-335-67-2023 та додані до неї документи про дострокове розірвання договору оренди земельної ділянки за згодою сторін № 03-18/3 від 20.03.2018 року з кадастровим номером 1220381100:03:001:0047, площею 1,2466 га, що знаходиться за адресою: с. Велика Костромка, вул. Переможна (Чкалова) буд. 2

Вирішили:

1. Не виносити дане питання на розгляд сесії Зеленодольської міської ради, оскільки на сьогодні земельна ділянка не приведена в стан, в якому вона передавалася в оренду та забруднена будівельним сміттям.
2. Зобов'язати ПСП «Колос» в найкоротші терміни звільнити земельну ділянку від залишків будівельних матеріалів та сміття.
3. Головному спеціалісту з земельних питань Чепурко НМ направити лист до ПСП «Колос» щодо розгляну даної заяви та зобов'язання звільнити земельну ділянку від залишків будівельних матеріалів та сміття

Про розгляд заяви

Розглянувши заяву реєстраційний номер 145015-003611-335-28-2023 про дострокове розірвання договору оренди земельної ділянки за згодою сторін № 01-18/3 від 20.03.2018 року з кадастровим номером 1220381100:03:002:0090, площею 0,1475 га, що знаходиться за адресою: с. Велика Костромка, вул. Лікарняна буд. 6

Вирішили:

1. Не виносити дане питання на розгляд сесії Зеленодольської міської ради, оскільки на сьогодні земельна ділянка не приведена в стан, в якому вона передавалася в оренду та забруднена будівельним сміттям.
2. Зобов'язати ПСП «Колос» в найкоротші терміни звільнити земельну ділянку від залишків будівельних матеріалів та сміття.

3. Головному спеціалісту з земельних питань Чепурко НМ направити лист до ПСП «Колос» щодо розгляну даної заяви та зобов'язання звільнити земельну ділянку від залишків будівельних матеріалів та сміття

1. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу виконавчому комітету Зеленодольської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації частини земель комунальної власності в межах м. Зеленодольська Криворізького району Дніпропетровської області з метою формування земельної ділянки під кладовищем

Доповідає : Алексєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Надати дозвіл щодо інвентаризації частини земель комунальної власності в межах м. Зеленодольська, орієнтовною площею до 24 га

Голосували: «За»- 3, «проти»-0, «утримались»-0

2. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу виконавчому комітету Зеленодольської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації частини земель комунальної власності в межах с. Велика Костромка Криворізького району Дніпропетровської області з метою формування земельної ділянки під кладовищем

Доповідає : Алексєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Вирішили: Надати дозвіл щодо інвентаризації частини земель комунальної власності в межах с. Велика Костромка, орієнтовною площею до 5,0000 га

Голосували: «За»- 3, «проти»-0, «утримались»-0

3. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу виконавчому комітету Зеленодольської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації частини земель комунальної власності в межах с. Велика Костромка Криворізького району Дніпропетровської області з метою формування земельної ділянки під кладовищем

Доповідає : Алексєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Вирішили Надати дозвіл щодо інвентаризації частини земель комунальної власності в межах с. Велика Костромка, орієнтовною площею до 2,2000 га

Голосували: «За»- 3, «проти»-0, «утримались»-0

4. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу виконавчому комітету Зеленодольської міської ради на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації частини земель комунальної власності в межах с. Велика Костромка Криворізького району Дніпропетровської області з метою формування земельної ділянки під кладовищем

Доповідає : Алексєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Вирішили: Надати дозвіл щодо інвентаризації частини земель комунальної власності в межах с. Велика Костромка, орієнтовною площею до 4,0000 га з метою формування земельної ділянки під кладовищем.

Голосували: «За»- 3, «проти»-0, «утримались»-0

5. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на укладення Угоди відшкодування збитків від неотримання коштів за фактичне використання (тимчасове зайняття) земельної ділянки без правовстановлюючих документів на неї

Доповідає : Алексєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Вирішили: Надати дозвіл (Шевченко А.Ю.) на укладення Угоди відшкодування збитків від неотримання коштів за фактичне використання земельної ділянки в межах м. Зеленодольська, орієнтовною площею до 0,0009 га для розташування тимчасової споруди з виносною торгівлею на період з 01.08.2023 року по 31.12.2023 року

Голосували: «За»- 3, «проти»-0, «утримались»-0

6. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою надання її у власність

для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)

Доповідає: Алексєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Затвердити технічну документацію за заявою Гиндика М.М. щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки площею 0,2500 га, в межах села Мар'янське, вул. Центральна,79.

Голосували: «За»- 3, «проти»-0, «утримались»-0

7. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)

Доповідає: Алексєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Вирішили: Затвердити технічну документацію Дмитрієву Олексію Костянтиновичу із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, площею 0,2500 га, в межах села Мар'янське, вул.Трикутника,7.

Голосували: «За»- 3, «проти»-0, «утримались»-0

8. СЛУХАЛИ: Про затвердження ТОВ «ЕНЕРГОПАК» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості під будівлями, що розташовані за адресами: вул. Енергетична 19д,19є,19ж,19г в м. Зеленодольськ Криворізького району Дніпропетровської області

Доповідає: Алексєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Вирішили: Затвердити ТОВ «ЕНЕРГОПАК» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду (терміном на 15 років) площею 1,5000 га.

Голосували: «За»- 3, «проти»-0, «утримались»-0

9. СЛУХАЛИ: Про затвердження ТОВ «ЕНЕРГОПАК» проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості під будівлями, що розташовані за адресами: вул. Енергетична 19к,19з в м. Зеленодольськ Криворізького району Дніпропетровської області

Доповідає: Алексєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Затвердити ТОВ «ЕНЕРГОПАК» проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в оренду (терміном на 15 років), площею 0,6101 га.

Голосували: «За»- 3, «проти»-0, «утримались»-0

10.СЛУХАЛИ: Про затвердження договорів та додаткових угод до них, укладених міським головою від імені Зеленодольської міської ради з питань надання земельних ділянок в користування, внесення змін в договори користування земельними ділянками та припинення договорів

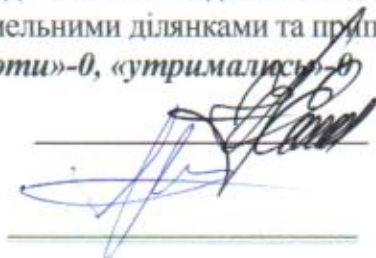
Доповідає: Алексєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Затвердити договори та додаткові угоди до них, укладених міським головою від імені Зеленодольської міської ради з питань надання земельних ділянок в користування, внесення змін в договори користування земельними ділянками та припинення договорів.

Голосували: «За»- 3, «проти»-0, «утримались»-0

Голова комісії
(підпис, прізвище)

Секретар комісії
(підпис, прізвище)



Свгеній МАГДІН

Андрій ТУПІКОНЬ