

ПРОТОКОЛ № 15

засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища

Зеленодольської міської ради VIII скликання

м. Зеленодольськ

20 лютого 2023 року

Початок: 14 год.00 хв

Зала засідань

Закінчення: 15 год.00 хв.

Присутні на засіданні :

Магдін Є.М. – голова засідання,
Антоненко Н.О. -секретар комісії,
члени комісії : Мазка В.М., Тупіконь А.В.,
Працівники виконкому:
Алексєєнко А.О., Чепурко Н.М.

Відсутні: Хало М.Г. – голова комісії

Слухали : Антоненко Н.О. про затвердження порядку денного

Вирішили : погодити запропонований порядок денний.

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

1. СЛУХАЛИ: Про вилучення земельної ділянки

Доповідає : Алексєєнко А.О. – начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Розглянувши заяву Басенко С.Г. вилучити земельну ділянку площею 0,12 га по вулиці Грушевського, 39 в межах с. Мала Костромка.

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

2. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду земельної ділянки

Доповідає: Алексєєнко А.О. – начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Розглянувши заяву Левіної О.М. передати в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0107 га, в межах м. Зеленодольськ, по вул. Енергетична, 10А, терміном на 15 років.

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

3. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду

Доповідач: Алексєєнко А.О. – начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Розглянувши заяву ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» надати дозвіл на розробку проекту землеустрою для відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування базової станції мобільного зв'язку, орієнтовною площею до 0,0036 га, в межах села Мала Костромка.

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

4. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу ТОВ «ТУ ГРІН» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду

Доповідач: Алексєєнко А.О. – начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Розглянувши заяву ТОВ «ТУ ГРІН» надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування сонячної електростанції орієнтовною площею до 3,0293 га, за межами села Мар'янське.

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

5. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, з метою розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності та укладення договору особистого строкового сервітуту в межах міста Зеленодольська на території Зеленодольської міської територіальної громади

Доповідач: Алексєєнко А.О. – начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Розглянувши заяву Ахроменко І.В. надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, з метою розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності та укладення договору особистого строкового сервітуту в межах міста Зеленодольська по пров. Молодіжному, б/н; орієнтовною площею до 0,0030 га.

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

6. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, з метою розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності та укладення договору особистого строкового сервітуту в межах міста Зеленодольська на території Зеленодольської міської територіальної громади

Доповідач: Алексєєнко А.О. – начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Розглянувши заяву Петрової І.О. надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, з метою розміщення тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності та укладення договору особистого строкового сервітуту в межах міста Зеленодольська по вул. Будівельній, б/н; орієнтовною площею до 0,0055 га.

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

7. СЛУХАЛИ: Про продовження терміну дії договору особистого строкового сервітуту

Доповідач: Алексєєнко А.О. – начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Розглянувши заяву ТОВ «Прем'єр» продовжити термін дії договору особистого строкового сервітуту в межах міста Зеленодольська на земельну ділянку площею 0,0041 га, яка розташована по пр. Незалежності б/н для встановлення та експлуатації тимчасової споруди комерційного призначення.

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

8. СЛУХАЛИ: Про дострокове припинення договору особистого строкового сервітуту

Доповідач: Алексєєнко А.О. – начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Розглянувши заяву Бай С.І. достроково припинити договір особистого строкового сервітуту на земельну ділянку площею 0,0027 га, яка знаходиться за адресою: пр. Незалежності, б/н в м. Зеленодольську

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

9. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)

Доповідач: Алексєєнко А.О. – начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Розглянувши заяву Школьного М.В. затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), з метою надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га, в межах села Мар'янське, вул. Кооперативна, 23.

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

15. СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності зі зміною її цільового призначення із земель для ведення фермерського господарства на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Доповідач: Алексєєнко А.О. – начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Розглянувши заяву Савицького О.Д. затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності зі зміною її цільового призначення із земель для ведення фермерського господарства на землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, за межами с. Мар'янське, площею 5,38 га.

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

16. СЛУХАЛИ: Про внесення змін в рішення Зеленодольської міської ради №978 від 25 січня 2022 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «АВІАС-2000 М» для іншого сільськогосподарського призначення за межами с. Мар'янське на території Зеленодольської міської територіальної громади» та викладення його в новій редакції

Доповідач: Алексєєнко А.О. – начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Розглянувши заяву ТОВ «АВІАС-2000 М» внести змін в рішення ЗМР та викласти його в новій редакції:

«1.Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «АВІАС-2000 М» для іншого сільськогосподарського призначення за межами с. Мар'янське по вул. Новомихайлівська, 3; площею 6,3000 га.

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

17. СЛУХАЛИ: Про внесення змін в рішення Зеленодольської міської ради №979 від 25 січня 2022 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «АВІАС-2000 М» для іншого сільськогосподарського призначення за межами с. Мар'янське на території Зеленодольської міської територіальної громади» та викладення його в новій редакції

Доповідач: Алексєєнко А.О. – начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Розглянувши заяву ТОВ «АВІАС-2000 М» внести зміни в рішення ЗМР, а саме:

«1.Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «АВІАС-2000 М» для іншого сільськогосподарського призначення за межами с. Мар'янське по вул. Шосейна, 9 на території Зеленодольської міської територіальної громади, площею 0,4787 га.

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

18. СЛУХАЛИ: Про внесення змін в рішення Зеленодольської міської ради №980 від 25 січня 2022 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «АВІАС-2000 М» для іншого сільськогосподарського призначення за межами с. Мар'янське на території Зеленодольської міської територіальної громади» та викладення його в новій редакції

Доповідач: Алексєєнко А.О. – начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Розглянувши заяву ТОВ «АВІАС-2000 М» внести зміни в рішення ЗМР; а саме:

«1.Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «АВІАС-2000 М» для іншого сільськогосподарського призначення за межами с. Мар'янське по вул. Шосейна, 7 Б на території Зеленодольської міської територіальної громади, площею 1,1776 га.

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

19. СЛУХАЛИ: Про внесення змін в рішення Зеленодольської міської ради №981 від 25 січня 2022 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «АВІАС-2000 М» для іншого сільськогосподарського призначення за межами с. Мар'янське на території Зеленодольської міської територіальної громади» та викладення його в новій редакції

Доповідач: Алексєєнко А.О. – начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Розглянувши заяву ТОВ «АВІАС-2000 М» внести зміни в рішення ЗМР, а саме:

«1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «АВІАС-2000 М» для іншого сільськогосподарського призначення за межами с. Мар'янське по вул. Шосейна, 7, пл. 1,2342 га.

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

20. СЛУХАЛИ: Про внесення змін в рішення Зеленодольської міської ради №982 від 25 січня 2022 року «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «АВІАС-2000 М» для іншого сільськогосподарського призначення за межами с. Мар'янське на території Зеленодольської міської територіальної громади» та викладення його в новій редакції

Доповідач: Алексєєнко А.О. – начальник відділу земельних відносин

Вирішили. Розглянувши заяву ТОВ «АВІАС-2000 М» внести зміни в рішення ЗМР, а саме:

«1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «АВІАС-2000 М» для іншого сільськогосподарського призначення за межами с. Мар'янське по вул. Шосейна, 7 А; площею 3,1279 га.

Голосували: «За»- 4, «проти»-0, «утримались»-0

Голова засідання


(підпис, прізвище)

Євгеній МАГДІН

Секретар комісії


(підпис, прізвище)

Наталія АНТОНЕНКО