**П Р О Т О К О Л 1**

засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища Зеленодольської міської ради VIII скликання

м. Зеленодольськ **08 грудня 2020 року**

Початок: 15год.00 хв.

к.116 Закінчення: 17год.00хв.

**Присутні на засіданні :**

члени комісії: Хало М.Г. – голова комісії, Антоненко Н.О. ., -секретар комісії , Мазка В.М.-член комісії, Мойсеєв В.Л-член комісії,Магдін Є.М

Депутути Зеленодольської міської ради: Вірьовка С.М

Працівники виконкому: Алєксєєнко А.О, Медвечук Т.І ., Чепурко Н.М.

**Слухали :** Хало М.Г. про затвердження порядку денного

**Вирішили :** погодити запропонований порядок денний.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

1. ***Слухали Про вилучення земельної ділянки***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

співдоповідач Чепурко Н.М.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву фізичної особи Дузенко Людмили Вікторівни про вилучення земельної ділянки, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного Кодексу України, Зеленодольська міська рада

ВИРІШИЛИ 1. Вилучити земельну ділянку площею 0,25 га по вул. І.Сірка,26 в межах села Мала Костромка на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади у фізичної особи Дузенко Людмили Вікторівни.

2. Вилучену земельну ділянку зарахувати до земель Зеленодольської міської ради.

3. Спеціалісту з земельних питань Зеленодольської міської ради повідомити відділ Держгеокадастру в Апостолівському районі, Апостолівське відділення Криворізької МДПІ про внесені зміни в земельно-кадастрову документацію.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

**2. Слухали** ***Про вилучення земельної ділянки***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин,

співдоповідач Чепурко Н.М.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву фізичної особи Кондратенко Валентини Іванівни про вилучення земельної ділянки, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного Кодексу України, Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1. Вилучити земельну ділянку площею 0,25 га по вул. І.Сірка,42 в межах села Мала Костромка на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади у фізичної особи Кондратенко Валентини Іванівни.

2. Вилучену земельну ділянку зарахувати до земель Зеленодольської міської ради.

3. Спеціалісту з земельних питань Зеленодольської міської ради повідомити відділ Держгеокадастру в Апостолівському районі, Апостолівське відділення Криворізької МДПІ про внесені зміни в земельно-кадастрову документацію.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Зеленодольської міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***3.* Слухали *Про вилучення земельної ділянки***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин, співдоповідач Медвечук Т.І.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву фізичної особи (вхід. № 145011-004474-335-69-2020 від 09.10.2020 р.) Шекіна Валерія Івановича про вилучення земельної ділянки, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 141 Земельного Кодексу України, Зеленодольська міська рада

ВИРІШИЛИ:

1. Вилучити земельну ділянку площею 0,50 га за межами села Мар’янське на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади у фізичної особи Шекіна Валерія Івановича.

2. Вилучену земельну ділянку зарахувати до земель Зеленодольської міської ради.

3. Спеціалісту з земельних питань Зеленодольської міської ради повідомити відділ Держгеокадастру в Апостолівському районі, Апостолівське відділення Криворізької МДПІ про внесені зміни в земельно-кадастрову документацію.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***4.* Слухали *Про вилучення земельної ділянки***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин,

співдоповідач Чепурко Н.М.-головний спеціаліст з земельних питань

В зв’язку зі смертю землекористувача фізичної особи Бондаря Володимира Дмитровича керуючись частини 1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 141 Земельного Кодексу України, ч.1,2,4 ст. 8 Закону України «Про добровільне об’єднання територіальних громад» Зеленодольська міська рада

ВИРІШИЛИ:

1. Вилучити земельну ділянку площею 0,25 га по вулиці Високопільська,53 с. Велика Костромка Криворізького району Дніпропетровської області у фізичної особи Бондаря Володимира Дмитровича.

2. Вилучену земельну ділянку зарахувати до земель Зеленодольської міської ради.

3. Спеціалісту з земельних питань Зеленодольської міської ради повідомити відділ Держгеокадастру в Апостолівському районі, ГУДПС у Дніпропетровській області про внесені зміни в земельно-кадастрову документацію.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

5. **Слухали *Про надання дозволу на укладення Угоди відшкодування збитків від неотримання коштів за фактичне використання (тимчасове зайняття) земельної ділянки без правовстановлюючих документів на неї***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Ткаченка Максима Володимировича про надання дозволу на укладення Угоди відшкодування збитків від неотримання коштів за фактичне використання (тимчасове зайняття) земельної ділянкибез правовстановлюючих документів на неї

, керуючись статтею 12,123 Земельного Кодексу України, ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, та рішеннями Зеленодольської міської ради № 545/01-1 від 22.03.2013 року,№683/01-1 від 27.11.2013 року «Про розмір орендної плати за землю», № 978 від 27 квітня 2015 року «Про затвердження Положення про вішкодування збитків від недоотримання коштів за фактичне використання земельної ділянки у м.Зеленодольську», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1. Надати дозвіл фізичній особі - підприємцю Ткаченку Максиму Володимировичу на укладення Угоди відшкодування збитків від неотримання коштів за фактичне використання (тимчасове зайняття) земельної ділянки без правовстановлюючих документів на неї за адресою: паркова зона в місті Зеленодольську Зеленодольської міської ОТГ (згідно схеми розміщення земельної ділянки), орієнтовною площею 0,0150 га для розміщення дитячого майданчику та літнього кафе з виносною торгівлею для провадження підприємницької діяльності на період з 20.05.2020 року по 31.08.2021 року.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***6.* Слухали *Про надання дозволу на укладення Угоди відшкодування збитків від неотримання коштів за фактичне використання (тимчасове зайняття) земельної ділянки без правовстановлюючих документів на неї***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Ткаченка Максима Володимировича про надання дозволу на укладення Угоди відшкодування збитків від неотримання коштів за фактичне використання (тимчасове зайняття) земельної ділянкибез правовстановлюючих документів на неї

, керуючись статтею 12,123 Земельного Кодексу України, ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, та рішеннями Зеленодольської міської ради № 545/01-1 від 22.03.2013 року,№683/01-1 від 27.11.2013 року «Про розмір орендної плати за землю», № 978 від 27 квітня 2015 року «Про затвердження Положення про вішкодування збитків від недоотримання коштів за фактичне використання земельної ділянки у м.Зеленодольську», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл фізичній особі - підприємцю Ткаченку Максиму Володимировичу на укладення Угоди відшкодування збитків від неотримання коштів за фактичне використання (тимчасове зайняття) земельної ділянки без правовстановлюючих документів на неї за адресою: паркова зона в місті Зеленодольську Зеленодольської міської ОТГ (згідно схеми розміщення земельної ділянки), орієнтовною площею 0,0230 га для розміщення дитячого майданчику та літнього кафе з виносною торгівлею для провадження підприємницької діяльності на період з 19.11.2020 року по 19.11.2021 року.

2. Спеціалістам міської ради при укладенні Угоди відшкодування збитків від неотримання коштів за фактичне використання (тимчасове зайняття) земельної ділянки без правовстановлюючих документів на неї , за адресою: : паркова зона в місті Зеленодольську Зеленодольської міської ОТГ (згідно схеми розміщення земельної ділянки), орієнтовною площею 0,0230 га застосувати ставку орендної плати згідно рішень Зеленодольської міської ради на відповідний період.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***7.* Слухали *Про надання дозволу на поновлення договору оренди земельної ділянки***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву фізичної особи Гофурова Алішера Аноркуловича про надання дозволу на поновлення договору оренди землі, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12,125 Земельного Кодексу України, статтями 16,19,33 Закону України «Про оренду землі», , Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1. Надати дозвіл фізичній особі Гофурову Алішеру Аноркуловичу на поновлення договору оренди земельної ділянки №08-15 від 24.09.2015 року на земельну ділянку площею 0,0141 га, з кадастровим номером 1220310300:03:003:0005, що знаходиться на території Зеленодольської міської ОТГ, в межах міста Зеленодольська, по пров.Молодіжному,2а, терміном на 15 років. Додаткова угода підлягає обов’язковій реєстрації.

2.Фізичній особі Гофурову Алішеру Аноркуловичу зареєструвати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки згідно діючого законодавства та надати до виконавчого комітету Зеленодольської міської ради підтверджуючі документи про реєстрацію додаткової угоди.

3.Фізичній особі Гофурову Алішеру Аноркуловичу виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного Кодексу України.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

**7. Слухали *Про надання дозволу на поновлення договору оренди земельної ділянки***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Соскова Надія Петрівна про надання дозволу на поновлення договору оренди землі, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12,125 Земельного Кодексу України, статтями 16,19,33 Закону України «Про оренду землі», , Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1. Надати дозвіл фізичній особі – підприємцю Сосковій Надії Петрівні на поновлення договору оренди земельної ділянки від 29.01.2008 року на земельну ділянку площею 0,0021 га, з кадастровим номером 1220310300:02:011:0008, що знаходиться на території Зеленодольської міської ОТГ, в межах міста Зеленодольська, по просп. Незалежності, б/н, терміном на 10 років. Додаткова угода підлягає обов’язковій реєстрації.

2.Фізичній особі-підприємцю Сосковій Надії Петрівні зареєструвати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки згідно діючого законодавства та надати до виконавчого комітету Зеленодольської міської ради підтверджуючі документи про реєстрацію додаткової угоди.

3.Фізичній особі-підприємцю Сосковій Надії Петрівні виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного Кодексу України.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

**8. Слухали Про надання дозволу на поновлення договору особистого строкового сервітуту**

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Ядлося Миколи Ігнатовича про надання дозволу на поновлення договору особистого строкового сервітуту, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12,125 Земельного Кодексу України, статтями 16,19,33 Закону України «Про оренду землі», , Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1. Надати дозвіл фізичній особі – підприємцю Ядлосю Миколі Ігнатовичу на поновлення договору особистого строкового сервітуту№01-2016-ОСС від 04.01.2016 року на земельну ділянку площею 0,0030 га, з кадастровим номером 1220310300:02:002:0032, терміном на 10 років. Додаткова угода підлягає обов’язковій реєстрації.

2.Фізичній особі-підприємцю Ядлосю Миколі Ігнатовичу зареєструвати додаткову угоду до договору особистого строкового сервітутузгідно діючого законодавства та надати до міської ради підтверджуючі документи про реєстрацію додаткової угоди.

3.Фізичній особі-підприємцю Ядлосю Миколі Ігнатовичу виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного Кодексу України.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

9. **Слухали Про надання дозволу на поновлення договору особистого строкового сервітуту**

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Лозанової Валентини Василівни про надання дозволу на поновлення договору особистого строкового сервітуту, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12,125 Земельного Кодексу України, статтями 16,19,33 Закону України «Про оренду землі», , Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1. Надати дозвіл фізичній особі – підприємцю Лозановій Валентині Василівні на поновлення договору особистого строкового сервітуту№01-2016-ОСС від 04.01.2016 року на земельну ділянку площею 0,0030 га, з кадастровим номером 1220310300:02:002:0032, терміном на 10 років. Додаткова угода підлягає обов’язковій реєстрації.

2.Фізичній особі-підприємцю Лозановій Валентині Василівні зареєструвати додаткову угоду до договору особистого строкового сервітутузгідно діючого законодавства та надати до міської ради підтверджуючі документи про реєстрацію додаткової угоди.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

**10. Слухали Про надання дозволу на поновлення договору особистого строкового сервітуту**

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Петришина Івана Антоновича про надання дозволу на поновлення договору особистого строкового сервітуту, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12,125 Земельного Кодексу України, статтями 16,19,33 Закону України «Про оренду землі», , Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1. Надати дозвіл фізичній особі – підприємцю Петришину Івану Антоновичу на поновлення договору особистого строкового сервітуту№19-2015-ОСС від 27.10.2015 року на земельну ділянку площею 0,0043 га, з кадастровим номером 1220310300:02:015:0044, терміном на 10 років. Додаткова угода підлягає обов’язковій реєстрації.

2.Фізичній особі-підприємцю Петришину Івану Антоновичу зареєструвати додаткову угоду до договору особистого строкового сервітуту згідно діючого законодавства та надати до міської ради підтверджуючі документи про реєстрацію додаткової угоди.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***11.* Слухали *Про внесення змін в договір оренди земельної ділянки***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву директора ТОВ «Солар парк підгородне» Гордєєва Ю.А. про внесення змін в договір оренди земельної ділянки , керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.124 Земельного кодексу України, ст. 30 Закону України «Про оренду землі», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1.Шляхом укладання додаткової угоди внести зміни в договір оренди земельної ділянки №04 від 01.12.2019 року на земельну ділянку площею 15,4514 га з кадастровим номером 1220385500:02:002:0114, що знаходиться в оренді у ТОВ «Солар парк підгородне», змінивши термін виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а саме в п.3.1 замінити «до 31.12.2020року» на «до 01.07.2021 року».

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***12.* Слухали *Про внесення змін в рішення Зеленодольської міської ради***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

З метою виділення земельної ділянки в натурі(на місцевості) у розмірі земельної частки (паю) та передачу її у власність гр. Мороз Галині Федорівні,

керуючись статтями 12, 81, 186, п.п. 16, 17, 21 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.55, Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1.Внести зміни в рішення Зеленодольської міської ради №1767 від 21 жовтня 2020 року «Про надання дозволу на виділення земельної частки(паю) в натурі(на місцевості)***»*** та викласти його в наступній редакції:

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***12.* Слухали *«Про виділення земельної ділянки в натурі(на місцевості) у розмірі земельної частки (паю) та передачу її у власність***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин,

співдоповідач Чепурко Н.М.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву громадянки України Мороз Галини Федорівни про виділення земельної ділянки в натурі (на місцевості) у розмірі земельної частки (паю) та передачу її у власність на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом від 15 листопада 2018 року по спадковій справі №60/2018(зареєстровано в реєстрі за №1163) на земельну частку(пай) по сертифікату серія ДП № 0238768, виданий Апостолівською райдержадміністраціїю 05.06.1997 року, керуючись статтями 12, 81, 186, п.п. 16, 17, 21 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.55, Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1.Виділити земельну ділянку в натурі (на місцевості) у розмірі земельної частки(паю) площею 6,6905 га (згідно доданої схеми розподілу земель колективної власності на земельні частки(паї)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель колишнього КСП «Степове» та передати її власність Мороз Галині Федорівні на території Зеленодольської міської ОТГ за межами с. Велика Костромка.

2.Громадянці України Мороз Галині Федорівні замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***13.* Слухали *Про внесення змін в рішення Зеленодольської міської ради***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

З метою виділення земельної ділянки в натурі(на місцевості) у розмірі земельної частки (паю) та передачу її у власність гр Капінус Людмилі Дмитрівні, керуючись статтями 12, 81, 186, п.п. 16, 17, 21 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.55, Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1.Внести зміни в рішення Зеленодольської міської ради №1765 від 21 жовтня 2020 року «Про надання дозволу на виділення земельної частки(паю) в натурі(на місцевості)***»*** та викласти його в наступній редакції

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***14.* Слухали *«Про виділення земельної ділянки в натурі(на місцевості) у розмірі земельної частки (паю) та передачу її у власність***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

співдоповідач Чепурко Н.М.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву громадянки України Капінус Людмили Дмитрівни про виділення земельної ділянки в натурі (на місцевості) у розмірі земельної частки (паю) та передачу її у власність на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом від 03 грудня 2018 року по спадковій справі №64/2018(зареєстровано в реєстрі за №1720) на земельну частку(пай) по сертифікату серія ДП № 0351756, виданий Апостолівською райдержадміністраціїю 05.06.1997 року, керуючись статтями 12, 81, 186, п.п. 16, 17, 21 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.55, Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1.Виділити земельну ділянку в натурі (на місцевості) у розмірі земельної частки(паю) площею 6,5620 га (згідно доданої схеми розподілу земель колективної власності на земельні частки(паї)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель колишнього КСП «Степове» та передати її власність Капінус Людмилі Дмитрівні на території Зеленодольської міської ОТГ за межами с. Велика Костромка.

2.Громадянці України Капінус Людмилі Дмитрівні замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***15.* Слухали *Про внесення змін в рішення Зеленодольської міської ради***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

З метою виділення земельної ділянки в натурі(на місцевості) у розмірі земельної частки (паю) та передачу її у власність гр Капінус Людмилі Дмитрівні, керуючись статтями 12, 81, 186, п.п. 16, 17, 21 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.55, Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1.Внести зміни в рішення Зеленодольської міської ради №1766 від 21 жовтня 2020 року «Про надання дозволу на виділення земельної частки(паю) в натурі(на місцевості)***»*** та викласти його в наступній редакції:

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***16.* Слухали *«Про виділення земельної ділянки в натурі(на місцевості) у розмірі земельної частки (паю) та передачу її у власність***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин, співдоповідач Чепурко Н.М.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву громадянки України Капінус Людмили Дмитрівни про виділення земельної ділянки в натурі (на місцевості) у розмірі земельної частки (паю) та передачу її у власність на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом від 03 грудня 2018 року по спадковій справі №64/2018 (зареєстрованов реєстрі за №1719) на земельну частку(пай) по сертифікату серія ДП № 0351755, виданий Апостолівською райдержадміністраціїю 05.06.1997 року, керуючись статтями 12, 81, 186, п.п. 16, 17, 21 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.55, Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1.Виділити земельну ділянку в натурі (на місцевості) у розмірі земельної частки(паю) площею 6,5477 га (згідно доданої схеми розподілу земель колективної власності на земельні частки(паї)) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель колишнього КСП «Степове» та передати її власність Капінус Людмилі Дмитрівні на території Зеленодольської міської ОТГ за межами с. Велика Костромка.

2.Громадянці України Капінус Людмилі Дмитрівні замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***17.* Слухали *Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність фізичній особі земельної ділянки комунальної власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву фізичної особи Конограй Тетяни Петрівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність земельної ділянки комунальної форми власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», статтями 12, 118, 121, Земельного Кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1 На даний час Ваша заява не може бути розглянута по суті, оскільки проводиться інвентаризація земельних масивів сільськогосподарського призначення, переданих в комунальну власність Зеленодольській міській ОТГ, з метою визначення переліку земельних ділянок, що плануються передаватися у власність фізичним особам та переліку земельних ділянок, що будуть передаватися в оренду фізичним та юридичним особам.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***18.* Слухали *Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність фізичній особі земельної ділянки комунальної власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин, співдоповідач Медвечук Т.І.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву фізичної особи Папучи Володимира Миколайовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність земельної ділянки комунальної форми власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», статтями 12, 118, 121, Земельного Кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1 На даний час Ваша заява не може бути розглянута по суті, оскільки проводиться інвентаризація земельних масивів сільськогосподарського призначення, переданих в комунальну власність Зеленодольській міській ОТГ, з метою визначення переліку земельних ділянок, що плануються передаватися у власність фізичним особам та переліку земельних ділянок, що будуть передаватися в оренду фізичним та юридичним особам.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

19. **Слухали** ***Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність фізичній особі земельної ділянки комунальної власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву фізичної особи Папуча Марини Олександрівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність земельної ділянки комунальної форми власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», статтями 12, 118, 121, Земельного Кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1 На даний час Ваша заява не може бути розглянута по суті, оскільки проводиться інвентаризація земельних масивів сільськогосподарського призначення, переданих в комунальну власність Зеленодольській міській ОТГ, з метою визначення переліку земельних ділянок, що плануються передаватися у власність фізичним особам та переліку земельних ділянок, що будуть передаватися в оренду фізичним та юридичним особам.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***20.* Слухали *Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність фізичній особі земельної ділянки комунальної власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву фізичної особи Папучі Світлани Миколаївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність земельної ділянки комунальної форми власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», статтями 12, 118, 121, Земельного Кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1 На даний час Ваша заява не може бути розглянута по суті, оскільки проводиться інвентаризація земельних масивів сільськогосподарського призначення, переданих в комунальну власність Зеленодольській міській ОТГ, з метою визначення переліку земельних ділянок, що плануються передаватися у власність фізичним особам та переліку земельних ділянок, що будуть передаватися в оренду фізичним та юридичним особам.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***21.* Слухали *Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність фізичній особі земельної ділянки комунальної власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву фізичної особи Папуча Вікторії Вікторівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність земельної ділянки комунальної форми власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», статтями 12, 118, 121, Земельного Кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1 На даний час Ваша заява не може бути розглянута по суті, оскільки проводиться інвентаризація земельних масивів сільськогосподарського призначення, переданих в комунальну власність Зеленодольській міській ОТГ, з метою визначення переліку земельних ділянок, що плануються передаватися у власність фізичним особам та переліку земельних ділянок, що будуть передаватися в оренду фізичним та юридичним особам.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***22.* Слухали *Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у приватну власність фізичній особі для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади за межами села Мар’янське***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин, співдоповідач Медвечук Т.І.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву фізичної особи (вхід. № 145011-004540-335-61-2020 від 13.10.2020 р.) Лепського Григорія Олександровича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у приватну власність фізичній особі для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади за межами села Мар’янське (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1. Надати дозвіл фізичній особі Лепському Григорію Олександровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у приватну власність для ведення особистого селянського господарства за межами села Мар’янське на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади (із земельного масиву з кадастровим номером 1220385500:02:002:0105) за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення, не наданих у власність або користування, орієнтовною площею до 2,0000 га.

2. Фізичній особі Лепському Григорію Олександровичу на протязі 1 року з дати винесення рішення розробити проект землеустрою та передати до Зеленодольської міської ради для затвердження. У разі, якщо протягом встановленого строку виготовлену землевпорядну документацію не подано на затвердження до Зеленодольської міської ради, дане рішення про надання дозволу на його розробку вважається анульованим.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***23.* Слухали *Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність фізичній особі земельної ділянки комунальної власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького Дніпропетровської області***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин, співдоповідач Медвечук Т.І.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву фізичної особи – Бокої Наталії Миколаївни(вхід. № 145004-004989-335-61-2020 від 12.11.2020 р.) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність земельної ділянки комунальної форми власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», статтями 12, 118, 121, Земельного Кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1 На даний час Ваша заява не може бути розглянута по суті, оскільки проводиться інвентаризація земельних масивів сільськогосподарського призначення, переданих в комунальну власність Зеленодольській міській ОТГ, з метою визначення переліку земельних ділянок, що плануються передаватися у власність фізичним особам та переліку земельних ділянок, що будуть передаватися в оренду фізичним та юридичним особам.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

24. **Слухали** ***Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність фізичній особі земельної ділянки комунальної власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького Дніпропетровської області***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин, співдоповідач Медвечук Т.І.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву фізичної особи – Брильової Любові Олексіївни(вхід. № 145004-004988-335-61-2020 від 12.11.2020 р.) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність земельної ділянки комунальної форми власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», статтями 12, 118, 121, Земельного Кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1 На даний час Ваша заява не може бути розглянута по суті, оскільки проводиться інвентаризація земельних масивів сільськогосподарського призначення, переданих в комунальну власність Зеленодольській міській ОТГ, з метою визначення переліку земельних ділянок, що плануються передаватися у власність фізичним особам та переліку земельних ділянок, що будуть передаватися в оренду фізичним та юридичним особам.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***25.* Слухали *Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність фізичній особі земельної ділянки комунальної власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького Дніпропетровської області***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин, співдоповідач Медвечук Т.І.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву фізичної особи – Брильова Сергія Миколайовича (вхід. № 145004-005010-335-61-2020 від 13.11.2020 р.) про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність земельної ділянки комунальної форми власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», статтями 12, 118, 121, Земельного Кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1 На даний час Ваша заява не може бути розглянута по суті, оскільки проводиться інвентаризація земельних масивів сільськогосподарського призначення, переданих в комунальну власність Зеленодольській міській ОТГ, з метою визначення переліку земельних ділянок, що плануються передаватися у власність фізичним особам та переліку земельних ділянок, що будуть передаватися в оренду фізичним та юридичним особам.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

26. **Слухали** ***Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність фізичній особі земельної ділянки комунальної власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву учасника АТО Лунєва Владислава Сергійовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність земельної ділянки комунальної форми власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», статтями 12, 118, 121, Земельного Кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1 На даний час Ваша заява не може бути розглянута по суті, оскільки проводиться інвентаризація земельних масивів сільськогосподарського призначення, переданих в комунальну власність Зеленодольській міській ОТГ, з метою визначення переліку земельних ділянок, що плануються передаватися у власність фізичним особам та переліку земельних ділянок, що будуть передаватися в оренду фізичним та юридичним особам.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***27.* Слухали *Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність фізичній особі земельної ділянки комунальної власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву учасника АТО Онищенка Сергія Анатолійовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність земельної ділянки комунальної форми власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», статтями 12, 118, 121, Земельного Кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1 На даний час Ваша заява не може бути розглянута по суті, оскільки проводиться інвентаризація земельних масивів сільськогосподарського призначення, переданих в комунальну власність Зеленодольській міській ОТГ, з метою визначення переліку земельних ділянок, що плануються передаватися у власність фізичним особам та переліку земельних ділянок, що будуть передаватися в оренду фізичним та юридичним особам.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***28.* Слухали *Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність фізичній особі земельної ділянки комунальної власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин,

співдоповідач Чепурко Н.М.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву фізичної особи – Цалінської Христини Ігнатівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність земельної ділянки комунальної форми власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», статтями 12, 118, 121 Земельного Кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1.Відмовити в наданні дозволу фізичній особі Цалінській Христині Ігнатівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність земельної ділянки з кадастровим номером 1220381100:01:001:0118, площею 1,5681га, комунальної форми власності, для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади, за межами с.Велика Костромка, у зв’язку із тим, що на дану земельну ділянку надано дозвіл на розробку проекту землеустрою учаснику антитерористичної операції.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***29.* Слухали *Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність фізичній особі земельної ділянки комунальної власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин,

співдоповідач Чепурко Н.М.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву учасника АТО Капусти Віктора Івановича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність земельної ділянки комунальної форми власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», статтями 12, 118, 121, Земельного Кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1. Надати дозвіл учаснику АТО Капусті Віктору Івановичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність земельної ділянки комунальної форми власності для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади за межами с. Велика Костромка ( із земельного масиву з кадастровим номером 1220381100:01:001:0118), площею 1,5681 га.

2. Учаснику АТО Капусті Віктору Івановичу на протязі 1 року з дати винесення рішення розробити проект землеустрою та передати до Зеленодольської міської ради для затвердження. У разі, якщо протягом встановленого строку виготовлену землевпорядну документацію не подано на затвердження до Зеленодольської міської ради, дане рішення про надання дозволу на її розробку вважається анульованим

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***30.* Слухали *Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у приватну власність фізичній особі для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади за межами села Мар’янське***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин, співдоповідач Медвечук Т.І.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву фізичної особи (вхід. № 145011-004542-335-61-2020 від 15.10.2020 р.) Шевченко Наталі Геннадіївни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у приватну власність фізичній особі для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади за межами села Мар’янське (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1 На даний час Ваша заява не може бути розглянута по суті, оскільки проводиться інвентаризація земельних масивів сільськогосподарського призначення, переданих в комунальну власність Зеленодольській міській ОТГ, з метою визначення переліку земельних ділянок, що плануються передаватися у власність фізичним особам та переліку земельних ділянок, що будуть передаватися в оренду фізичним та юридичним особам.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

31. **Слухали *Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у приватну власність фізичній особі для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Мар’янське***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин, співдоповідач Медвечук Т.І.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву фізичної особи Невеселого Дмитра Геннадійовича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у приватну власність фізичній особі для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Мар’янське (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1. Надати дозвіл фізичній особі Невеселому Дмитру Геннадійовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у приватну власність для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Мар’янське (із земельного масиву з кадастровим номером 1220385500:01:002:0134) за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення, не наданих у власність або користування, орієнтовною площею 0,4701 га.

2. Фізичній особі Невеселому Дмитру Геннадійовичу на протязі 1 року з дати винесення рішення розробити проект землеустрою та передати до Зеленодольської міської ради для затвердження. У разі, якщо протягом встановленого строку виготовлену землевпорядну документацію не подано на затвердження до Зеленодольської міської ради, дане рішення про надання дозволу на його розробку вважається анульованим.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***32.* Слухали *Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у приватну власність фізичній особі для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Мар’янське***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин, співдоповідач Медвечук Т.І.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву фізичної особи Штець Ольги Іванівни про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у приватну власність фізичній особі для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Мар’янське (згідно доданої схеми розміщення земельної ділянки), керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розпорядженням КМУ № 60-р від 31.01.2018 року «Питання передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності у комунальну власність об’єднаних територіальних громад», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1. Надати дозвіл фізичній особі Штець Ользі Іванівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у приватну власність для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Мар’янське (із земельного масиву з кадастровим номером 1220385500:01:002:0134) за рахунок земель запасу сільськогосподарського призначення, не наданих у власність або користування, орієнтовною площею 0,4701 га.

2. Фізичній особі Штець Ользі Іванівні на протязі 1 року з дати винесення рішення розробити проект землеустрою та передати до Зеленодольської міської ради для затвердження. У разі, якщо протягом встановленого строку виготовлену землевпорядну документацію не подано на затвердження до Зеленодольської міської ради, дане рішення про надання дозволу на його розробку вважається анульованим.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

33. **Слухали** ***Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність фізичній особі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин, співдоповідач Медвечук Т.І.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву фізичної особи Людмирського Валерія Марковича про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність фізичній особі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), керуючись ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12,40,81, 118, 121, Земельного Кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», ч.1, 2, 4 ст.8 Закону України «Про добровільне об’єднання територіальних громад», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1. Дозволити фізичній особі Людмирському Валерія Марковича розробити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність фізичній особі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) по вулиці Дніпровська, б/н, в с. Мар’янське на території Зеленодольської міської ОТГ, орієнтовною площею 0,2500 га (згідно схеми розміщення земельної ділянки).

2. Рекомендувати фізичній особі Людмирському Валерію Марковичу укласти договір зі спеціалізованою проектною організацією на підготовку матеріалів із землеустрою на дану земельну ділянку.

3. Фізичній особі Людмирському Валерію Марковичу на протязі 1 року з дати винесення рішення розробити проект землеустрою та передати до Зеленодольської міської ради для затвердження. У разі, якщо протягом встановленого строку виготовлену землевпорядну документацію не подано на затвердження до Зеленодольської міської ради, дане рішення про надання дозволу на його розробку вважається анульованим.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***34.* Слухали *Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту , з метою надання її в користування фізичній особі по договору особистого строкового сервітуту***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву фізичної особи Бредун Людмили Вячеславівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту , з метою надання її в користування по договору особистого строкового сервітуту, керуючись статтями 12, 121, 123 Земельного Кодексу України, ст.55-1 Закону України «Про землеустрій», ч.1, 2 ст.6 та пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

1.Затвердити фізичній особі Бредун Людмилі Вячеславівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту на земельну ділянку площею 0,0038 га з кадастровим номером 1220310300:02:015:0077, з метою надання її в користування по договору особистого строкового сервітуту для розміщення тимчасової споруди, місце розташування якої: на території Зеленодольської міської ОТГ, в межах м. Зеленодольска, пров.Молодіжний,б/н.

2. Зареєструвати за Зеленодольською міською об’єднаною територіальною громадою в особі Зеленодольської міської ради право комунальної власності на земельну ділянку площею 0,0038 га з кадастровим номером 1220310300:02:015:0077, місце розташування якої: на території Зеленодольської міської ОТГ, в межах м. Зеленодольска, пров.Молодіжний,б/н.

3. Укласти договір особистого строкового сервітуту терміном на 10 років з фізичною особою Бредун Людмилою Вячеславівною та передати їй в сервітутне користування із земель комунальної власності земельну ділянку площею 0,0038 га з кадастровим номером 1220310300:02:015:0077.

4. Фізичній особі Бредун Людмилі Вячеславівні:

4.1 виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки;

4.2 зареєструвати право сервітутного користування земельною ділянкою відповідно до вимог законодавства;

5. Спеціалісту з земельних питань Зеленодольської міської ради повідомити Апостолівський відділ Держгеокадастру, Апостолівське відділення Криворізької ОДПІ про прийняте рішення.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***35.* Слухали *Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин,

співдоповідач Чепурко Н.М.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву учасника АТО Карбаня Олексія Олексійовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12, ч.9 ст.118 Земельного Кодексу України, Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ**

1.Затвердити учаснику АТО Карбаню Олексію Олексійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної форми власності з метою надання її у приватну власність для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка, площею 1,8481 га. Кадастровий номер земельної ділянки 1220381100:01:001:0116, за рахунок земель сільськогосподарського призначення не наданих у власність чи користування, цільове призначення: 01.03 Для ведення особистого селянського господарства(угіддя рілля ).

2. Зареєструвати право комунальної власності на дану земельну ділянку за Зеленодольською міською об’єднаною територіальною громадою в особі Зеленодольської міської ради.

3. Передати у приватну власність учаснику АТО Карбаню Олексію Олексійовичу із земель комунальної власності земельну ділянку площею 1,8481 га, кадастровий номер земельної ділянки 1220381100:01:001:0116, за рахунок земель сільськогосподарського призначення не наданих у власність чи користування, цільове призначення: 01.03 для ведення особистого селянського господарства (угіддя рілля), місце розташування якої: на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка.

4. Фізичній особі Карбаню Олексію Олексійовичу:

4.1 виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки;

4.2 зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;

4.3 забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки відділу містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства, оборонної та мобілізаційної роботи АРДА та відділу Держгеокадастру в Апостолівському районі Дніпропетровської області;

4.4 виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог Земельного кодексу України.

5. Рекомендувати відділу Держгеокадастру в Апостолівському районі

Дніпропетровської області внести зміни до земельно-облікової документації.

6. Спеціалісту з земельних питань Зеленодольської міської ради

повідомити Апостолівський відділ Держгеокадастру, Апостолівське відділення Криворізької південної ОДПІ про прийняття рішення.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***36.* Слухали *Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин, співдоповідач Чепурко Н.М.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву учасника АТО Логінова Павла Олександровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12, ч.9 ст.118 Земельного Кодексу України, Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ**

1.Затвердити учаснику АТО Логінову Павлу Олександровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної форми власності з метою надання її у приватну власність для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка, площею 1,8481 га. Кадастровий номер земельної ділянки 1220381100:01:001:0117, за рахунок земель сільськогосподарського призначення не наданих у власність чи користування, цільове призначення: 01.03 Для ведення особистого селянського господарства(угіддя рілля ).

2. Зареєструвати право комунальної власності на дану земельну ділянку за Зеленодольською міською об’єднаною територіальною громадою в особі Зеленодольської міської ради.

3. Передати у приватну власність учаснику АТО Логінову Павлу Олександровичу із земель комунальної власності земельну ділянку площею 1,8481 га, кадастровий номер земельної ділянки 1220381100:01:001:0117, за рахунок земель сільськогосподарського призначення не наданих у власність чи користування, цільове призначення: 01.03 для ведення особистого селянського господарства (угіддя рілля), місце розташування якої: на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка.

4. Фізичній особі Логінову Павлу Олександровичу:

4.1 виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки;

4.2 зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;

4.3 забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки відділу містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства, оборонної та мобілізаційної роботи АРДА та відділу Держгеокадастру в Апостолівському районі Дніпропетровської області;

4.4 виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог Земельного кодексу України.

5. Рекомендувати відділу Держгеокадастру в Апостолівському районі

Дніпропетровської області внести зміни до земельно-облікової документації.

6. Спеціалісту з земельних питань Зеленодольської міської ради

повідомити Апостолівський відділ Держгеокадастру, Апостолівське відділення Криворізької південної ОДПІ про прийняття рішення.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***37.* Слухали *Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин,

співдоповідач Чепурко Н.М.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву учасника АТО Костенка Павла Сергійовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12, ч.9 ст.118 Земельного Кодексу України, Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ**

1.Затвердити учаснику АТО Костенку Павлу Сергійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної форми власності з метою надання її у приватну власність для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка, площею 1,8481 га. Кадастровий номер земельної ділянки 1220381100:01:001:0113, за рахунок земель сільськогосподарського призначення не наданих у власність чи користування, цільове призначення: 01.03 Для ведення особистого селянського господарства(угіддя рілля ).

2. Зареєструвати право комунальної власності на дану земельну ділянку за Зеленодольською міською об’єднаною територіальною громадою в особі Зеленодольської міської ради.

3. Передати у приватну власність учаснику АТО Костенку Павлу Сергійовичу із земель комунальної власності земельну ділянку площею 1,8481 га, кадастровий номер земельної ділянки 1220381100:01:001:0113, за рахунок земель сільськогосподарського призначення не наданих у власність чи користування, цільове призначення: 01.03 для ведення особистого селянського господарства (угіддя рілля), місце розташування якої: на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка.

4. Фізичній особі Костенку Павлу Сергійовичу:

4.1 виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки;

4.2 зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;

4.3 забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки відділу містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства, оборонної та мобілізаційної роботи АРДА та відділу Держгеокадастру в Апостолівському районі Дніпропетровської області;

4.4 виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог Земельного кодексу України.

5. Рекомендувати відділу Держгеокадастру в Апостолівському районі

Дніпропетровської області внести зміни до земельно-облікової документації.

6. Спеціалісту з земельних питань Зеленодольської міської ради

повідомити Апостолівський відділ Держгеокадастру, Апостолівське відділення Криворізької південної ОДПІ про прийняття рішення.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***38.* Слухали *Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин,

співдоповідач Чепурко Н.М.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву учасника АТО Бєлова Павла Миколайовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12, ч.9 ст.118 Земельного Кодексу України, Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ**

1.Затвердити учаснику АТО Бєлову Павлу Миколайовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної форми власності з метою надання її у приватну власність для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка, площею 1,8481 га. Кадастровий номер земельної ділянки 1220381100:01:001:0112, за рахунок земель сільськогосподарського призначення не наданих у власність чи користування, цільове призначення: 01.03 Для ведення особистого селянського господарства(угіддя рілля ).

2. Зареєструвати право комунальної власності на дану земельну ділянку за Зеленодольською міською об’єднаною територіальною громадою в особі Зеленодольської міської ради.

3. Передати у приватну власність учаснику АТО Бєлову Павлу Миколайовичу із земель комунальної власності земельну ділянку площею 1,8481 га, кадастровий номер земельної ділянки 1220381100:01:001:0112, за рахунок земель сільськогосподарського призначення не наданих у власність чи користування, цільове призначення: 01.03 для ведення особистого селянського господарства (угіддя рілля), місце розташування якої: на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка.

4. Фізичній особі Бєлову Павлу Миколайовичу:

4.1 виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки;

4.2 зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;

4.3 забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки відділу містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства, оборонної та мобілізаційної роботи АРДА та відділу Держгеокадастру в Апостолівському районі Дніпропетровської області;

4.4 виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог Земельного кодексу України.

5. Рекомендувати відділу Держгеокадастру в Апостолівському районі

Дніпропетровської області внести зміни до земельно-облікової документації.

6. Спеціалісту з земельних питань Зеленодольської міської ради

повідомити Апостолівський відділ Держгеокадастру, Апостолівське відділення Криворізької південної ОДПІ про прийняття рішення.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

38. **Слухали *Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин,

співдоповідач Чепурко Н.М.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву учасника АТО Жадана Руслана Ігоровича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12, ч.9 ст.118 Земельного Кодексу України, Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ**

1.Затвердити учаснику АТО Жадану Руслану Ігоровичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної форми власності з метою надання її у приватну власність для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка, площею 2,0000 га. Кадастровий номер земельної ділянки 1220381100:01:001:0115, за рахунок земель сільськогосподарського призначення не наданих у власність чи користування, цільове призначення: 01.03 Для ведення особистого селянського господарства(угіддя рілля ).

2. Зареєструвати право комунальної власності на дану земельну ділянку за Зеленодольською міською об’єднаною територіальною громадою в особі Зеленодольської міської ради.

3. Передати у приватну власність учаснику АТО Жадану Руслану Ігоровичу із земель комунальної власності земельну ділянку площею 2,0000 га, кадастровий номер земельної ділянки 1220381100:01:001:0115, за рахунок земель сільськогосподарського призначення не наданих у власність чи користування, цільове призначення: 01.03 для ведення особистого селянського господарства (угіддя рілля), місце розташування якої: на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка.

4. Фізичній особі Жадану Руслану Ігоровичу:

4.1 виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки;

4.2 зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;

4.3 забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки відділу містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства, оборонної та мобілізаційної роботи АРДА та відділу Держгеокадастру в Апостолівському районі Дніпропетровської області;

4.4 виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог Земельного кодексу України.

5. Рекомендувати відділу Держгеокадастру в Апостолівському районі

Дніпропетровської області внести зміни до земельно-облікової документації.

6. Спеціалісту з земельних питань Зеленодольської міської ради

повідомити Апостолівський відділ Держгеокадастру, Апостолівське відділення Криворізької південної ОДПІ про прийняття рішення.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

39. **Слухали *Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин,

співдоповідач Чепурко Н.М.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву учасника АТО Майданевича Андрія Юрійовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12, ч.9 ст.118 Земельного Кодексу України, Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ**

1.Затвердити учаснику АТО Майданевичу Андрію Юрійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної форми власності з метою надання її у приватну власність для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка, площею 1,8481 га. Кадастровий номер земельної ділянки 1220381100:01:001:0114, за рахунок земель сільськогосподарського призначення не наданих у власність чи користування, цільове призначення: 01.03 Для ведення особистого селянського господарства(угіддя рілля ).

2. Зареєструвати право комунальної власності на дану земельну ділянку за Зеленодольською міською об’єднаною територіальною громадою в особі Зеленодольської міської ради.

3. Передати у приватну власність учаснику АТО Майданевичу Андрію Юрійовичу із земель комунальної власності земельну ділянку площею 1,8481 га, кадастровий номер земельної ділянки 1220381100:01:001:0114, за рахунок земель сільськогосподарського призначення не наданих у власність чи користування, цільове призначення: 01.03 для ведення особистого селянського господарства (угіддя рілля), місце розташування якої: на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Велика Костромка.

4. Фізичній особі Майданевичу Андрію Юрійовичу:

4.1 виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки;

4.2 зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до чинного законодавства;

4.3 забезпечити виконання вимог, викладених у висновках про погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки відділу містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства, оборонної та мобілізаційної роботи АРДА та відділу Держгеокадастру в Апостолівському районі Дніпропетровської області;

4.4 виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог Земельного кодексу України.

5. Рекомендувати відділу Держгеокадастру в Апостолівському районі

Дніпропетровської області внести зміни до земельно-облікової документації.

6. Спеціалісту з земельних питань Зеленодольської міської ради

повідомити Апостолівський відділ Держгеокадастру, Апостолівське відділення Криворізької південної ОДПІ про прийняття рішення.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

40. **Слухали *Про затвердження технічної документації із земле­устрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою надання її у власність фізичній особі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

Розглянувши заяву фізичної особи Переверзевої Марини Іванівни про затвердження технічної документації із земле­устрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), з метою надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 121, 123 Земельного Кодексу України, ст.50 Закону України «Про землеустрій», ч.1, 2 ст.6 та ч.1, 2, 4 ст.8 Закону України «Про добровільне об’єднання територіальних громад», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ:**

За результатами розгляду поданих Вами матеріалів, Ваша заява не може бути розглянута по суті з наступних причин: Ваша земельна ділянка знаходиться біля Каховського водосховища та частково потрапляє в прибережну захисну смугу Каховського водосховища.

Частиною першою статті 58 Земельного Кодексу України(ЗК) та статтею 4 Водного Кодексу України(ВК) визначено, що до земель водного фонду належать землі: зайняті морями, річками, озерами, водосховищами, іншими водними об’єктами, болотами, а також островами; **землі, зайняті прибережними захисними смугами** вздовж морів, річок та навколо водойм; гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами та каналами, а також землі, виділені під смуги відведення для них; береговими смугами водних шляхів.

Частиною четвертою статті 84 ЗК України визначено, що **землі водного фонду взагалі не можуть передаватись в приватну власність**, крім випадків, передбачених законодавством.

**Зокрема, у прибережних захисних смугах уздовж річок, навколо водойм та на островах забороняється**: **будівництво будь-яких споруд**

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***41.* Слухали *Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою надання її у власність фізичній особі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин, співдоповідач Медвечук Т.І.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву фізичної особи Пінєгіної Оксани Вікторівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зметою надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12, ч.9 ст.118 Земельного Кодексу України, Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ**

1.Затвердити фізичній особі Пінєгіній Оксані Вікторівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зметою надання її у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) за адресою: на території Зеленодольської міської ОТГ, в межах с. Мар'янське, вул. Богдана Хмельницького, б/н площею 0,2500 га. Кадастровий номер земельної ділянки 1220385500:03:002:0096, за рахунок земель житлової та громадської забудови не наданих у власність або користування (житлова забудова: одно- і двоповерхова), цільове призначення земельної ділянки - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

2. Зареєструвати право комунальної власності на дану земельну ділянку за Зеленодольською міською об’єднаною територіальною громадою в особі Зеленодольської міської ради.

3. Надати фізичній особі Пінєгіній Оксані Вікторівні із земель комунальної власності у приватну власність земельну ділянку площею 0,2500 га, місце розташування якої: на території Зеленодольської міської ОТГ, в межах с. Мар’янське, вул. Богдана Хмельницького, б/н, кадастровий номер земельної ділянки 1220385500:03:002:0096, цільове призначення земельної ділянки - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель - землі житлової та громадської забудови.

4. Фізичній особі Пінєгіній Оксані Вікторівні:

4.1 виступити замовником виконання робіт щодо винесення та закріплен­ня в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки;

4.2 оформити право власності на земельну ділянку від­повідно до вимог чинного законодавства, надати копію свідоцтва про право власності на земельну ділянку до Зеленодольської міської ради;

4.3 забезпечити виконання вимог, викладених у висновку про погодження технічної документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки сектору містобудуван­ня і архітектури АРДА в Апостолівському районі Дніпропетровської області ;

4.4 виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог Земельного кодексу України.

5. Рекомендувати відділу Держгеокадастру в Апостолівському районі Дніпропетровської області внести зміни до земельно-облікової документації.

6. Спеціалісту з земельних питань Зеленодольської міської ради повідомити відділ Держгеокадастру в Апостолівському районі, Апостолівське відділення Криворізької МДПІ про прийняття рішення.

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

***42.* Слухали *Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади Криворізького району Дніпропетровської області за межами села Мар’янське***

Доповідає: Алєксєєнко А.О.- начальник відділу земельних відносин

співдоповідач Медвечук Т.І.-головний спеціаліст з земельних питань

Розглянувши заяву фізичної особи Невеселого Дмитра Геннадійовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 12, ч.9 ст.118 Земельного Кодексу України, Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛИ**

1.Залишити матеріали на доопрацювання до отримання висновку обов язкової державної екстериторіальної експертизи землевпорядної документації

**Голосували:** «За»- 5, «проти»-0, «утримались»-0

Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Г.Хало

(підпис, прізвище)

Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.О.Антоненко

(підпис, прізвище)