

## У К Р А Ї Н А

Зеленодольська територіальна громада

Апостолівського району Дніпропетровської області

Орган місцевого самоврядування

Р І Ш Е Н Н Я

**Зеленодольської міської ради**

**61 сесії VII скликання**

**25 червня 2019 року № 1195**

**Про встановлення місцевих податків і зборів на 2020 рік**

Відповідно до пункту до статті 7, пункту 12.3 статті 12, абзацу четвертого підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 та абзацу другого   
пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зеленодольська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Зеленодольської міської об’єднаної територіальної громади такі податки і збори:

1.1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;

1.2. Земельний податок;

1.3 Орендна плата;

1.4 Транспортний податок;

1.5 Єдиний податок;

1.6 Туристичний збір

2. Затвердити:

2.1. Положення про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1).

2.2. Положення про оподаткування платою за землю (додаток 2).

2.3 Положення про орендну плату (додаток 3)

2.4 Положення про оподаткування транспортним податком (додаток 4)

2.5 Положення про оподаткування єдиним податком (додаток 5)

2.6 Положення про оподаткування туристичним збором (додаток 6)

3. Вважати такими, що діють на 2020 рік на території Зеленодольської міської ради (м.Зеленодольськ, с.М.Костромка)

3.1 Рішення Зеленодольської міської ради №545/01-1 від 22.03.2013р. «Про розмір орендної плати за землю»

3.2 Рішення Зеленодольської міської ради №637/01-1 від 28.08.2013р. «Про внесення змін до рішення Зеленодольської міської ради №545/01-1 від 22 березня 2013р.»

4. Оприлюднити це рішення в засобах масової інформації.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на покласти на постійну комісію Зеленодольської міської ради з питань соціально-економічного розвитку міста, планування бюджету, фінансів, підприємництва та торгівлі

6. Рішення Зеленодольської міської ради №768 від 25.06.2018 року та №932 від 23.01.2019 року визнати такими, що втратять чинність з 01.01.2020року.

7. Рішення набирає чинності з 01.01.2020 року

**Міський голова А.В.Савченко**

Виконавець

Головний спеціаліст з економічних питань Спеціаліст-інспектор праці

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Постна Т.Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Зуй О.О.

Прим.4: Справа, Прокуратура , економ., ОДПІ

Додаток 1

до рішення

Зеленодольської міської ради

від 25.06.2019р №1195

**ПОЛОЖЕННЯ  
про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

1. Платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (далі – податок) визначено пунктом 266.1 статті 269 Податкового кодексу України.

2. Об’єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. Базу оподаткування визначено пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Ставки податку визначено у додатку 1.1 та додатку 1.2 «Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Положення;

5. Пільги зі сплати податку:

5.1. перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4   
статті 266 Податкового кодексу України;

5.2. перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, визначено у додатку 1.3 «Пільги зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки» до цього Положення;

5.3. перелік об’єктів нерухомості, які не підлягають оподаткуванню податком, визначено підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення податку визначено підпунктами 266.7.1 – 266.7.3 пункту 266.7, пунктом 266.8 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Податковий період для податку визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок сплати податку визначено пунктами 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України.

Додаток 1.1  
до Положення

про оподаткування податком на нерухоме майно,

відмінне від земельної ділянки

**Ставкиподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області  12 | | Код району  12031 | Код згідно з КОАТУУ  **1220310300**  **1220310301** | Зеленодольська ОТГ: м.Зеленодольськ, с.Мала Костромка | | | | | | |
| Класифікація будівель та споруд | | | | | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
| код | | найменування | | | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| 11 | | Будівлі житлові | | | | 1 |  |  | 0,25 |  |  |
| 12 | | Будівлі нежитлові | | | | 1 |  |  | 0,5 |  |  |

Додаток 1.2  
до Положення

про оподаткування податком на нерухоме майно,

відмінне від земельної ділянки

**Ставкиподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області  12 | | Код району  12031 | Код згідно з КОАТУУ  **1220381100**  **1220385500** | Зеленодольська ОТГ: с.Велика Костромка, с.Мар’янське | | | | | | |
| Класифікація будівель та споруд | | | | | | Ставки податку3 за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
| код | | найменування | | | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| 11 | | Будівлі житлові | | | | 0,75 |  |  | 0,25 |  |  |
| 12 | | Будівлі нежитлові | | | | 0,75 |  |  | 0,25 |  |  |

Додаток 1.3  
до Положення

про оподаткування податком на нерухоме майно,

відмінне від земельної ділянки

**ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію  
 з 01 січня 2020 року.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області  12 | Код району  12203 | Код згідно з КОАТУУ  **1220381100**  **1220385500**  **1220310300**  **1220310301** | Зеленодольська МОТГ:м.Зеленодольськ, с.Мала Костромка, с.Велика Костромка, с.Мар’янське | |
|  |  |  |  | |
| **Група платників, категорія/ класифікація будівель та споруд2** | | | | **Розмір пільги**  **(у відсотках)** |
| Інваліди І, ІІ групи /будівлі житлові | | | | **100** |
| Багатодітні родини/будівлі житлові | | | | **100** |
| Учасники бойових дій, учасники війни/будівлі житлові | | | | **100** |
| Учасники ліквідації наслідків аварії на чорнобильській АЕС/будівлі житлові | | | | **100** |
| Пенсіонери/будівлі житлові | | | | **100** |
| Громадські об’єднання, благодійні організації, релігійні організаціям України, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, та використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями)/будівлі нежитлові | | | | **100** |
| Фізичні особи/ відокремлені господарські (присадибні) будівлі (допоміжні приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, підвали, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо)/будівлі нежитлові | | | | **100** |
| Фізичні особи/ прибудова до житлового будинку/ будівлі житлові | | | | **100** |
| Фізичні особи/Гаражі (крім 1242,3 стоянки автомобільні криті)/будівлі нежитлові | | | | **100** |
| Фізична особа/допоміжна площа (визначена технічним паспортом на будівлю)/нежитлові будівлі | | | | **50** |

Секретар ради О.М.Ярошенко

Додаток 2

до рішення

Зеленодольської міської ради

від 25.06.2019р №1195

**ПОЛОЖЕННЯ**

**про оподаткування платою за землю**

* + 1. 1. Платники плати за землю:
    2. 1.1. платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України;

1.2. платників орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності (далі – орендна плата) визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

2. Об’єкти оподаткування:

2.1. об’єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України;

2.2. об’єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3   
статті 288 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування:

3.1. базу оподаткування земельним податком визначено статтею 271 Податкового кодексу України;

3.2. базу оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.4   
статті 288 Податкового кодексу України.

* + 1. 4. Ставки/розмір:

4.1. ставки земельного податку визначено у додатку 1.1 «Ставки земельного податку» до цього Положення;

4.2. розмір орендної плати визначено пунктом 288.5 статті 288 Податкового кодексу України.

5. Пільги зі сплати земельного податку:

5.1. перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України;

5.2. перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України;

5.3. перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, визначено у   
додатку 1.2 «Пільги зі сплати земельного податку» до цього положення;

5.4. перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України;

5.5. порядок та особливості застосування пільг визначено   
пунктами 284.2 – 284.3 статті 284 Податкового кодексу України.

6. Порядок обчислення:

6.1. порядок обчислення земельного податку визначено статтею 286 Податкового кодексу України;

6.2. порядок обчислення орендної плати визначено пунктом 288.7 статті 288 Податкового кодексу України;

7. Податковий період для плати за землю визначено статтею 285 Податкового кодексу України.

8. Строк та порядок сплати плати за землю визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

9. Строк та порядок подання звітності з плати за землю визначені пунктами 286.2 – 286.4 статті 286 Податкового кодексу України.

10**.** Ставки земельного податку за земельні ділянки нормативну грошову оцінку яких не проведено для м.Зеленодольськ, с.Мала Костромка, с.Мар’янське та с.Велика Костромка

10.1. Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, встановлюється у розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

10.2 Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів для сільськогосподарських угідь встановлюється у розмірі 0,3 відсотки від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області

10.3. Ставка податку за земельні ділянки, що відносяться до земель водного фонду, розташовані за межами населених пунктів, встановлюється у розмірі 1% від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

10.4 Ставка земельного податку за земельні ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту, розташовані за межами населених пунктів, встановлюється у розмірі 5% від нормативно-грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

10.5 Ставка земельного податку для лісових земель встановлюється у розмірі 0,1% від нормативної грошової оцінки площі ріллі по Дніпропетровській області

Додаток 1.1

До Положення

Про оподаткування платою за землю

**СТАВКИ**

**земельного податку**

**Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області  12 | | Код району  12203 | Код згідно з КОАТУУ  **1220381100**  **1220385500**  **1220310300**  **1220310301** | Зеленодольська міська об’єднана територіальна громада (с.Велика Костромка, с.Мар’янське, с.Мала Костромка\*\*, м.Зеленодольськ\*\* | | | | |
| Вид цільового призначення земель2 | | | | | Ставки податку(відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження) | |
| код | найменування | | | | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва4 | | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства4 | | | | 0,95 | 0,95 | 0,95 | 0,95 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства4 | | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства4 | | | | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва4 | | | | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 01.06 | Для колективного садівництва4 | | | | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 01.07 | Для городництва4 | | | | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби4 | | | | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | | | | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | | | | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | | | | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | | | | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | | | | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 0,3 | 0,3 | 0,3 | 0,3 |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)4 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва4 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування4 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти4 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги4 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій4 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування4 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів4 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | | | | 3(5\*) | 3(5\*) | 5 | 5 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | | | | 3(8\*) | 3(8\*) | 5 | 5 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | | | | 3(8\*) | 3(8\*) | 5 | 5 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | | | | 2 | 2 | 5 | 5 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС4 | | | | 0,1 | 0,1 | 5 | 5 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | | | | 2 | 2 | 5 | 5 |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | | | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 10 | Землі водного фонду | | | | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | | | | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | | | | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 11 | Землі промисловості | | | | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | | | | 3(10\*) | 3 (10\*) | 5 | 5 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (крім оброблення металевих відходів і брухту) | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для оброблення металевих відходів і брухту) | | | | 3 (10\*) | 3(10\*) | 5 | 5 |
|  |  | | | |  |  |  |  |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | | | | 2 | 2 | 5 | 5 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | | | | 1 | 1 | 5 | 5 |
| 12 | Землі транспорту | | | | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | | | | 2 | 2 | 5 | 5 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства4 | | | | 2 | 2 | 5 | 5 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | | | | 2 | 2 | 5 | 5 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | | | | 2 | 2 | 5 | 5 |
| 13 | Землі зв'язку | | | | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | | | | 3 | 3 | 5 | 5 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | | | | 2 | 2 | 5 | 5 |
| 14 | Землі енергетики | | | | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | | | | 3 (10\*) | 3(10\*) | 5 | 5 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | | | | 3 (10\*) | 3(10\*) | 5 | 5 |
|  |  | | | |  |  |  |  |

**\* за земельні ділянки які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності)** .\*\*до м.Зеленодольськ та с.Мала Костромка застосовуються лише ставки податку за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено

Додаток 1.2

До Положення

Про оподаткування платою за землю

**Пільги зі сплати земельного податку на 2020 рік,**

**введені в дію з 01.01.2020 року**

**по Зеленодольській міській об’єднаній територіальній громаді**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області  12 | Код району  12203 | Код згідно з КОАТУУ  **1220381100**  **1220385500**  **1220310300**  **1220310301** | Зеленодольська міська об’єднана територіальна громада | |
| **Група платників, категорія** | | | | **Розмір пільги**  **(у відсотках)** |
| Органам державної влади та органам місцевого самоврядування, закладам, установам та організаціям, які утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів; | | | | **100** |
| Громадським, благодійним організаціям, які включені до реєстру неприбуткових установ та організацій | | | | **100** |
| Комунальним підприємствам | | | | **100** |
| Rомунальним некомерційним підприємствам в галузі охорони здоров’я | | | | **100** |

Секретар ради О.М.Ярошенко

Додаток 3

до рішення

Зеленодольської міської ради

від 25.06.2019р №1195

**ПОЛОЖЕННЯ**

**Про орендну плату**

1. Підстава для нарахування орендної плати за земельну ділянку та обов’язки Зеленодольської міської ради визначені пунктом 288.1 статті 288 Податкового Кодексу України

2. Платників орендної плати визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового Кодексу України

3. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового Кодексу України

4. Розмір та умови внесення орендної плати визначаються п.288.4 статті 288 Податкового Кодексу України.

5. Розмір орендної плати визначається п.288.5 статті 288 Податкового Кодексу України.

Ставка (відсотки від нормативної грошової оцінки) орендної плати за земельні ділянки різних категорій, які розміщені на території Зеленодольської міської ради (с.Мар’янське, с.Велика Костромка) на 2020 рік наведено в Додатку 1 до цього Положення

6. Плата за суборенду земельних ділянок визначена п.288.6 статті 288 Податкового Кодексу України.

7. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджету застосовується відповідно до вимог статей 285-287 Податкового Кодексу України.

**8.** Індексація нормативної грошової оцінки земель визначена ст.289 Податкового Кодексу України

Додаток 1

до Положення

про орендну плату

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Вид цільового призначення земель** | | **Ставка орендної плати у %до нормативно-грошової оцінки землі** |
| **Код3** | **Назва** |
| **1** | **2** | **3** |
| **01** | **Землі сільськогосподарського призначення** | **3** |
| **02** | **Землі житлової забудови** | **3** |
| **03** | **Землі громадської забудови** |  |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 4 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 7 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 7 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 7 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 7 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 6 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 7 |
| **11** | **Землі промисловості** |  |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 6 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 8 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 7 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 8 |
| **12** | **Землі транспорту, крім земель 12.08** | **4** |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | **8** |
| **13** | **Землі зв'язку** | **7** |
| **14** | **Землі енергетики** | **8** |

Секретар ради О.М.Ярошенко

Додаток 4

до рішення

Зеленодольської міської ради

від 25.06.2019р №1195

**ПОЛОЖЕННЯ**

**про оподаткування транспортним податком**

1. Платники податку визначені п.267.1 статті 267 Податкового Кодексу України.

2. Об’єкт оподаткування визначено п.267.2 статті 267 Податкового Кодексу України.

3. База оподаткування визначена п.267.3 статті 267 Податкового Кодексу України.

4. Ставка податку визначена п.267.4 статті 267 Податкового Кодексу України.

5. Податковий період визначено п.267.5 статті 267 Податкового Кодексу України.

6. Порядок обчислення та сплати податку визначено п.267.6 статті 267 Податкового Кодексу України.

7. Порядок сплати податку визначені п.267.7 статті 267 Податкового Кодексу України.

8. Строки сплати податку визначено п.267.8 статті 267 Податкового Кодексу України.

Секретар ради О.М.Ярошенко

Додаток 5

до рішення

Зеленодольської міської ради

від 25.06.2019р №1195

**ПОЛОЖЕННЯ**

**Про оподаткування єдиним податком платників першої та другої груп**

1. Ставки єдиного податку для платників першої - другої груп встановлено відповідно до п. 293.1 та п.293.2 ст. 293 Податкового Кодексу України та наведені в Додатку 1 до цього Положення

2.Податковий період визначено в ст. 294 Податкового Кодексу України

3. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено ст.295 Податкового Кодексу України

4. Ведення обліку і складення звітності платниками єдиного податку визначено ст.296 Податкового Кодексу України

5.Особливості нарахування, сплати та подання звітності з окремих податків і зборів платниками єдиного податку визначено ст.297 Податкового Кодексу України

6. Відповідальність платника єдиного податку визначена ст.300 Податкового Кодексу України.

Додаток 1

до Положення про оподаткування єдиним

податком платників першої та другої груп

**Розміри фіксованих ставок єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код за КВЕД  згідно ДК 009-2010\* | Найменування | Розмір у відсотках до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб з розрахунку на календарний місяць | Розмір у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати з розрахунку на календарний місяць |
| перша група платників | друга група платників |
| 01.1 | Вирощування однорічних і дворічних культур | 10 | 15 |
| 01.2 | Вирощування багаторічних культур | 10 | 15 |
| 01.4 | Тваринництво | 10 | 15 |
| 01.6 | Допоміжна діяльність у сільському господарстві та післяурожайна діяльність | 10 | 15 |
| *03* | *Рибне господарство* | | |
| 03.1 | Рибальство | 10 | 15 |
| 03.2 | Рибництво (аквакультура) | 10 | 15 |
| 10 | Виробництво харчових продуктів | 10 | 15 |
| 14 | Виробництво одягу | 10 | 15 |
| 16.23 | Виробництво інших дерев'яних будівельних конструкцій і столярних виробів | 10 | 15 |
| 18.1 | Поліграфічна діяльність і надання пов'язаних із нею послуг | 10 | 15 |
| 22.1 | Виробництво гумових виробів | 10 | 15 |
| 22.2 | Виробництво пластмасових виробів | 10 | 15 |
| 23.6 | Виготовлення виробів із бетону, гіпсу та цементу | 10 | 15 |
| 25 | Виробництво готових металевих виробів, крім машин і устатковання | 10 | 15 |
| 31 | Виробництво меблів | 10 | 15 |
| 32 | Виробництво іншої продукції | 10 | 15 |
| 33 | Ремонт і монтаж машин і устатковання | 10 | 15 |
| 38.1 | Збирання відходів | 10 | 15 |
| 38.2 | Оброблення та видалення відходів | 10 | 15 |
| 39.0 | Інша діяльність щодо поводження з відходами | 10 | 15 |
| 41.2 | Будівництво житлових і нежитлових будівель | 10 | 15 |
| 42 | Будівництво споруд | 10 | 15 |
| 43.13 | Розвідувальне буріння | 10 | 15 |
| 43.2 | Електромонтажні, водопровідні та інші будівельно-монтажні роботи | 10 | 15 |
| 43.3 | Роботи із завершення будівництва | 10 | 15 |
| 43.9 | Інші спеціалізовані будівельні роботи | 10 | 15 |
| *45* | *Оптова та роздрібна торгівля автотранспортними засобами та мотоциклами, їх ремонт* | | |
| 45.1 | Торгівля автотранспортними засобами | 10 | 15 |
| 45.20 | Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів | 10 | 15 |
| *45.3* | *Торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів* |  |  |
| 45.31 | Оптова торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів | 10 | 15 |
| 45.32 | Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів | 10 | 15 |
| 45.40 | Торгівля мотоциклами, деталями та приладдям до них, технічне обслуговування і ремонт мотоциклів | 10 | 15 |
| 46 | Оптова торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами | 10 | 15 |
| 47 | Роздрібна торгівля, крім торгівлі автотранспортними засобами та мотоциклами | 5 | 15 |
| 47.61 | Роздрібна торгівля книгами в спеціалізованих магазинах | 5 | 7,5 |
| 47.8 | Роздрібна торгівля з лотків на ринках | 5 | 7,5 |
| 49.31 | Пасажирський наземний транспорт міського та приміського сполучення | 10 | 15 |
| 49.32 | Надання послуг таксі | 10 | 15 |
| 49.39 | Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у. | 10 | 15 |
| *49.4* | *Вантажний автомобільний транспорт, надання послуг перевезення речей* | | |
| 49.41 | Вантажний автомобільний транспорт | 10 | 15 |
| 49.42 | Надання послуг перевезення речей (переїзду) | 10 | 15 |
| 52.2 | Допоміжна діяльність у сфері транспорту | 10 | 15 |
| 55 | Тимчасове розміщування | 10 | 15 |
| 56 | Діяльність із забезпечення стравами та напоями | 5 | 7,5 |
| 62.0 | Комп'ютерне програмування, консультування та пов'язана з ними діяльність | 10 | 15 |
| 63 | Надання інформаційних послуг | 10 | 15 |
| 65 | Страхування, перестрахування та недержавне пенсійне забезпечення, крім обов'язкового соціального страхування | 10 | 15 |
| *66.1* | *Допоміжна діяльність у сфері фінансових послуг, крім страхування та пенсійного забезпечення* |  |  |
| 66.11 | Управління фінансовими ринками | 10 | 15 |
| 66.19 | Інша допоміжна діяльність у сфері фінансових послуг, крім страхування та пенсійного забезпечення | 10 | 15 |
| 66.2 | Допоміжна діяльність у сфері страхування та пенсійного забезпечення | 10 | 15 |
| 68 | Операції з нерухомим майном (крім 68.31) | 10 | 15 |
| *69* | *Діяльність у сферах права та бухгалтерського обліку* |  |  |
| 69.10 | Діяльність у сфері права | 10 | 15 |
| 69.20 | Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування (крім діяльності у сфері аудиту) | 10 | 15 |
| 70.2 | Консультування з питань керування | 10 | 15 |
| 71.1 | Діяльність у сферах архітектури та інжинірингу, надання послуг технічного консультування | 10 | 15 |
| 71.2 | Технічні випробування та дослідження | 10 | 15 |
| 73 | Рекламна діяльність і дослідження кон'юнктури ринку | 10 | 15 |
| 74.1 | Спеціалізована діяльність із дизайну | 10 | 15 |
| 74.2 | Діяльність у сфері фотографії | 10 | 15 |
| 75.00 | Ветеринарна діяльність | 10 | 15 |
| 77 | Оренда, прокат і лізинг | 10 | 15 |
| 78 | Діяльність із працевлаштування | 10 | 15 |
| 79.1 | Діяльність туристичних агентств і туристичних операторів | 10 | 15 |
| 80.1 | Діяльність приватних охоронних служб | 10 | 15 |
| 80.2 | Обслуговування систем безпеки | 10 | 15 |
| 80.3 | Проведення розслідувань | 10 | 15 |
| 81 | Обслуговування будинків і територій | 5 | 7,5 |
| 82.1 | Адміністративна та допоміжна офісна діяльність | 10 | 15 |
| 82.9 | Надання допоміжних комерційних послуг, н. в. і. у. | 10 | 15 |
| 85.6 | Допоміжна діяльність у сфері освіти | 10 | 15 |
| 86.2 | Медична та стоматологічна практика | 10 | 15 |
| 86.9 | Інша діяльність у сфері охорони здоров'я | 10 | 15 |
| 90.0 | Діяльність у сфері творчості, мистецтва та розваг | 10 | 15 |
| 93.1 | Діяльність у сфері спорту | 10 | 15 |
| 93.13 | Діяльність спортивних клубів | 5 | 7,5 |
| 93.2 | Організування відпочинку та розваг | 10 | 15 |
| *95* | ***Ремонт комп'ютерів, побутових виробів і предметів особистого вжитку*** | | |
| 95.11 | Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування | 10 | 15 |
| 95.12 | Ремонт обладнання зв'язку | 10 | 15 |
| 95.2 | Ремонт побутових виробів і предметів особистого вжитку | 10 | 15 |
| 95.23 | Ремонт взуття та шкіряних виробів | 5 | 15 |
| *96.0* | *Надання інших індивідуальних послуг* |  |  |
| 96.01 | Прання та хімічне чищення текстильних і хутряних виробів | 5 | 7,5 |
| 96.02 | Надання послуг перукарнями та салонами краси | 5 | 7,5 |
| 96.03 | Організування поховань і надання суміжних послуг | 10 | 15 |
| 96.04 | Діяльність із забезпечення фізичного комфорту | 10 | 15 |
| 96.09 | Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у. | 10 | 15 |

**\***Примітка. У Державному класифікаторі ДК 009:2010 види діяльності об’єднані у розділи, розділи у групи, групи у класи. Якщо фіксована ставка встановлена для класу, групи або розділу, то ця ставка діє для всіх видів діяльності, які входять до відповідного класу, групи або розділу. Фіксована ставка, встановлена у графі для першої групи платників у Додатку 1 до Положення, діє тільки для тих видів діяльності, якими у Податковому Кодексі України дозволено займатись платникам першої групи

Секретар ради О.М.Ярошенко

Додаток 6

до рішення

Зеленодольської міської ради

від 25.06.2019р №1195

**ПОЛОЖЕННЯ**

**про оподаткування туристичним збором**

1.  Визначення Туристичний збір наведено в п.268.1 ст.268 Податкового Кодексу України

2. Платників збору визначено п.268.2 ст.268 Податкового Кодексу України

3. Ставка збору за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 ст.268 Податкового Кодексу України, у розмірі 0,5 відсотка - для внутрішнього туризму та 1 відсоток - для в’їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення..

4. База справляння збору визначена п. 268.4 ст. 268 Податкового Кодексу України

5. Податкових агентів визначено П.268.5 ст.268 Податкового Кодексу України

6. Особливості справляння збору визначено п.268.6 ст.268 Податкового Кодексу України

7. Порядок сплати збору визначено п.268.7 ст.268 Податкового Кодексу України

Секретар ради О.М.Ярошенко