

ВІДДІЛ ОСВІТИ, КУЛЬТУРИ, СПОРТУ  
ТА МОЛОДІЖНОЇ ПОЛІТИКИ  
ЗЕЛЕНОДОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Садова, 25 – Б, м. Зеленодольськ, Криворізький район, Дніпропетровська область, 53860,  
тел.: +380 (67) 28 45 916, e-mail: zelosvita@ukr.net, код ЄДРПОУ 45602344

«ПОГОДЖЕНО»

Начальник відділу освіти,  
культури, спорту та  
молодіжної політики  
Зеленодольської міської ради  
Галині ГАЛКІНІЙ

(підпис, печатка)

15.06.2026 року

### ОБГРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик закупівлі товару, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі *(оприлюднюється на виконання постанови КМУ №710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))*

Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія: Відділ освіти, культури, спорту та молодіжної політики Зеленодольської міської ради, (далі – Замовник), код ЄДРПОУ: 45602344, адреса: Україна, 53860, Дніпропетровська область, Криворізький район, м. Зеленодольськ, вул. Садова, буд.25-Б

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): «Капітальний ремонт системи опалення в ЗДО «Попелюшка» (ясла-садок) м. Зеленодольськ Зеленодольської міської ради Дніпропетровської області за адресою: Дніпропетровська область, Криворізький район, м. Зеленодольськ, вул. Світанкова, буд.13 »

Вид процедури закупівлі та ідентифікатор: Відкриті торги з особливостями UA-2026-06-15-010461-а

Очікувана вартість предмета закупівлі: 4 428 220 грн з ПДВ

Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: Очікувана вартість сформована на підставі:

- затвердженої кошторисної документації (локальні кошториси, ресурсні відомості);
- чинних кошторисних норм та цін (Настанова з визначення вартості будівництва, затв. Наказом Міністерства регіону № 281 від 01.11.2021);
- середніх опційованих цін на матеріали та роботи опційованих роками 2026

- врахування ПДВ, накладних витрат, кошторисного прибутку, кошторисної заробітної плати (не нижче середньої по галузі).

**Обґрунтування розміру бюджетного призначення:** Розмір бюджетного призначення на виконання робіт з капітального ремонту системи опалення визначений на підставі потреб замовника, затверджених бюджетних призначень та відповідних видатків, передбачених бюджетом Зеленодольської міської територіальної громади.

Планування зазначених видатків обумовлено необхідністю збереження комунального майна, підтримання належного технічного стану будівлі закладу дошкільної освіти та забезпечення її готовності до можливого відновлення роботи в умовах воєнного стану та після його завершення.

Фінансування робіт дозволить не допустити подальшого погіршення технічного стану інженерних мереж, виникнення аварійних ситуацій та збільшення витрат бюджету на їх усунення в майбутньому.

Враховуючи соціальне значення об'єкта, реалізація проєкту сприятиме забезпеченню права дітей громади на доступ до якісної та безпечної дошкільної освіти після відновлення роботи закладу.

---

**Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:** Очікувана вартість закупівлі становить: **4 428 220,00 грн (чотири мільйони чотириста двадцять вісім тисяч двісті двадцять гривень 00 копійок) з ПДВ.**

Очікувана вартість предмета закупівлі визначена на підставі затвердженої проектно-кошторисної документації, розробленої відповідно до вимог чинного законодавства України у сфері будівництва та ціноутворення.

При формуванні кошторисної вартості враховані:

- обсяги будівельних робіт, передбачені проектними рішеннями;
- вартість матеріальних ресурсів;
- вартість обладнання та комплектуючих виробів;
- витрати на оплату праці працівників;
- витрати на експлуатацію будівельних машин та механізмів;
- загальновиробничі та адміністративні витрати;
- прибуток підрядної організації;
- податки, збори та інші обов'язкові платежі;
- інші витрати, передбачені чинними кошторисними нормами України.

Розрахунок очікуваної вартості здійснено на підставі зведеного кошторисного розрахунку вартості будівництва та інших складових проектно-кошторисної документації.

Таким чином, очікувана вартість закупівлі у сумі 4 428 220,00 грн з ПДВ є економічно обґрунтованою, відповідає фактичній потребі замовника та забезпечує можливість виконання комплексу робіт, необхідних для підготовки закладу дошкільної освіти до безпечної та безперебійної експлуатації.

Проведення закупівлі відповідає принципам ефективного та раціонального використання бюджетних коштів, спрямоване на збереження майна територіальної громади, створення належних умов для функціонування закладу освіти та забезпечення його готовності до

**Строк виконання робіт:** з моменту укладання договору до **30.11.2026р.**

**Місце виконання робіт:** Дніпропетровська область, Криворізький район, м. Зеленодольськ, вул. Світанкова, буд.13.

**Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі:** Заклад дошкільної освіти «Попелюшка» (ясла-садок) м. Зеленодольськ є комунальним закладом освіти Зеленодольської міської ради, який забезпечує реалізацію права дітей на здобуття дошкільної освіти та створення безпечних і комфортних умов для їх перебування, виховання та розвитку.

У зв'язку із запровадженням та дією правового режиму воєнного стану в Україні освітній процес у закладі дошкільної освіти наразі не здійснюється у звичному очному форматі, а вихованці тимчасово не відвідують заклад. Разом з тим органами державної влади та місцевого самоврядування постійно опрацьовуються питання щодо відновлення роботи закладів освіти в очному або змішаному форматі за умови дотримання вимог безпеки та створення належних умов для учасників освітнього процесу.

Враховуючи наявну ймовірність відновлення функціонування закладу дошкільної освіти вже протягом поточного року, виникає необхідність завчасної підготовки будівлі та її інженерних мереж до безпечної експлуатації. Однією з основних умов відкриття та функціонування закладу є забезпечення стабільної роботи системи опалення та дотримання нормативних температурних показників у приміщеннях.

Проведення капітального ремонту системи опалення є необхідним заходом для забезпечення готовності закладу до можливого відновлення освітнього процесу, недопущення виникнення аварійних ситуацій та забезпечення належного санітарно-гігієнічного стану приміщень.

Необхідність виконання робіт обумовлена:

- фізичним зносом елементів існуючої системи опалення;
- тривалим строком експлуатації інженерних мереж;
- потребою у відновленні та підвищенні надійності роботи системи тепlopостачання;
- необхідністю забезпечення нормативного температурного режиму у приміщеннях закладу;
- потребою у зменшенні ризиків виникнення аварій та надзвичайних ситуацій під час експлуатації системи;
- необхідністю забезпечення енергоефективності будівлі та раціонального використання енергоресурсів;
- потребою підготовки закладу до можливого відновлення очного освітнього процесу.

Реалізація зазначеного проєкту дозволить забезпечити належні умови перебування дітей та працівників у закладі, підвищити експлуатаційну надійність системи опалення, покращити енергетичні характеристики будівлі та забезпечити її готовність до експлуатації в осінньо-зимовий період.

Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до проектних рішень та кошторисної документації, розробленої на об'єкт:

**«Капітальний ремонт системи опалення в ЗДО «Попелюшка» (ясла-садок) м. Зеленодольськ Зеленодольської міської ради Дніпропетровської області за адресою: Дніпропетровська область, Криворізький район, м. Зеленодольськ, вул. Світанкова, буд. 13».**

Технічна специфікація до закупівлі підготовлена та надана **начальником господарської групи відділу освіти, культури, спорту та молодіжної політики Зеленодольської міської ради Карпенком Є.В.** відповідно до затвердженої проектно-кошторисної документації, в якій визначені види, обсяги та послідовність виконання будівельних робіт, технічні рішення, необхідні матеріали, обладнання та інші показники, що характеризують предмет закупівлі.

До складу робіт входять заходи з капітального ремонту системи опалення, спрямовані на відновлення її працездатності, підвищення ефективності функціонування та приведення технічного стану інженерних мереж у відповідність до сучасних вимог експлуатації.

Усі роботи повинні виконуватися з дотриманням вимог чинного законодавства України, державних будівельних норм, стандартів, правил охорони праці, пожежної безпеки та інших нормативних документів у сфері будівництва.

Уповноважена особа  
(провідний фахівець з публічних  
закупівель)



підпис

**Юлія САДОВСЬКА**